

様式第 1 - 3号 - (2)

4 . 転用計画	(1) 転用事由の詳細 譲受人 (借受人) 事由 アパートに住っていますが、子供の成長に伴い手狭となったので、母の農地を譲受けて自己住宅を建築したい 譲渡人 (貸付人) 事由 譲受人の要望に従う						
	(2) 転用の時期		工事着手 平成 2 3 年 1 2 月 日 工事完成 平成 2 4 年 3 月 3 日		事業又は施設の操業又は利用期間 平成 2 4 年 3 月 3 日 から 年間 永 久		
	(3) 転用の目的に係る事業又は施設の概要	建築物 (又は工作物) の名称及び構造	建築物の総棟数 (又は工作物の総数)	1 棟の建築面積 (又は工作物の面積)	総建築面積 (又は工作物の総面積数)	所要面積	備 考
軽量鉄骨 2 階建		1 棟	61.56 m ²	123.93 m ²	298 m ²		
5 . 権利を移転 (設定) しようとする契約の内容	贈与						
6 . 資金調達についての計画	資金調達 自己資金 (7,400,000 円) 借入金 (21,000,000 円) 合 計 (28,400,000 円)			必要資金 用地代 (0 円) 建築費 (26,500,000 円) 造成費 (1,500,000 円) その他 (0 円) 合 計 (28,000,000 円)			
7 . 転用することによって生じる付近の土地、作物、家畜等の被害の有無及び防除施設の概要	雨水は敷地内浸透処理 汚水・雑排水は、合併浄化処理後に道路側溝へ流入 長流入同意済 土地改良区同意済 その他、隣接地へ影響がないようにします						
8 . その他参考となるべき事項	道路法第 条 長承認済 都市計画法第 条同時申請						