





## 自然の多い団地の高台にある宅地

物件登録番号	空き地3				
所在地	常陸太田市町屋町				
売却・賃貸の別	売却				
希望売却・賃貸額	300万円				
建築年	-				
補修の要否	-				
補修の費用負担	入居者負担				
空き家の概要				施設の状況	
面積	土地	311.70平方メートル		電気	
	建物	1階	平方メートル	ガス	-
		2階	平方メートル	風呂	-
	合計	平方メートル	水道	-	
構造	-			下水	-
建築確認	-			トイレ	-
都市計画区域区分	区域外			駐車場	-
住宅の耐震化	-			庭	-
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一部土砂災害区域</li> <li>・敷地内未登記建屋(車庫)有り</li> </ul>				
図面					
					
写真					
1			2		
					



**【ご注意】**

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
 ※空き家・空き地をご紹介するには、事前に空き家・空き地バンク利用登録が必要となります。  
 ※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意ください。

主要施設等への距離	駅	常陸太田駅	8.4 km	バス停		km
	市役所等	市役所	7 km	図書館	市立図書館	7.1 km
	警察署/交番	市警察署	7.8 km	消防署	市消防署	8 km
	小学校	機初	7.1 km	中学校	瑞竜中学校	5.4 km
	スーパー	スーパー	7 km	郵便局	里野宮郵便局	3.8 km
	幼稚園/保育園	さくら	6.1 km	病院/診療所	大山病院	7 km

お得な助成制度があります！ ぜひご活用下さい！

**○子育て家庭向け住宅取得助成**

5年以内に結婚をした方、または中学生以下のお子様がいる方で、新たに住宅を取得された場合に、住宅取得費用を助成致します。

(最大50万円)

**○木造住宅等建築助成**

建築に用いる木材の2分の1以上が地域材(市内で生産・加工された木材)である場合に、1平方メートルにつき5千円を助成致します。

(最大30万円 物置は15万円 ただし市外の建築業者の場合1/2の額)