

# 太田小徒歩圏内。市街地良好物件

|   |                    |             |  |  |   |
|---|--------------------|-------------|--|--|---|
| 物件登録番号  | 空き地22              |             |  |  |   |
| 所在地   | 常陸太田市内堀町           |             |  |  |   |
| 売却・賃貸の別   | 売却                 |             |  |  |   |
| 希望売却・賃貸額  | ①1,000万円, ②1,100万円 |             |  |  |   |
| 建築年   | -                  |             |  |  |   |
| 補修の要否   | -                  |             |  |  |   |
| 補修の費用負担   | -                  |             |  |  |   |
| 空き家の概要  |                    |             |  | 施設の状況  |   |
| 面積  | 土地                 | ①219㎡ ②215㎡ |  | 電気   |   |
|   | 建物                 | 1階          | 平方メートル   | ガス   | - |
|   |                    | 2階          | 平方メートル   | 風呂   | - |
|   | 合計                 | 平方メートル      | 水道   | -  |   |
| 構造  | -                  |             |  | 下水   | - |
| 建築確認  | -                  |             |  | トイレ  | - |
| 都市計画区域区分  | 市街化区域              |             |  | 駐車場  | - |
| 住宅の耐震化  | -                  |             |  | 庭  | - |
| その他   |                    |             |  |  |   |
| 図面  |                    |             |  |  |   |
|  |                    |             |  |  |   |
| 写真  |                    |             |  |  |   |
| 1   |                    |             | 2  |  |   |
|  |                    |             |  |  |   |



**【ご注意】**

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
 ※空き家・空き地をご紹介するには、事前に空き家・空き地バンク利用登録が必要となります。  
 ※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意願います。

|           |         |       |        |        |       |        |
|-----------|---------|-------|--------|--------|-------|--------|
| 主要施設等への距離 | 駅       | 常陸太田駅 | 2.6 km | バス停    |       | km     |
|           | 市役所等    | 市役所   | 1.2 km | 図書館    | 市立図書館 | 0.4 km |
|           | 警察署/交番  | 市警察署  | 1.3 km | 消防署    | 市消防署  | 2.2 km |
|           | 小学校     | 太田小   | 0.8 km | 中学校    | 太田中学校 | 1.4 km |
|           | スーパー    | スーパー  | 0.9 km | 郵便局    | 太田郵便局 | 0.7 km |
|           | 幼稚園/保育園 | さくら   | 1.1 km | 病院/診療所 | 太田病院  | 0.6 km |

お得な助成制度があります！ ぜひご活用下さい！

**○子育て家庭向け住宅取得助成**

5年以内に結婚をした方、または中学生以下のお子様がいる方で、新たに住宅を取得された場合に、住宅取得費用を助成致します。

**(最大50万円)**

**○木造住宅等建築助成**

建築に用いる木材料の2分の1以上が地域材(市内で生産・加工された木材)である場合に、1平方メートルにつき5千円を助成致します。

**(最大30万円 物置は15万円 ただし市外の建築業者の場合1/2の額)**