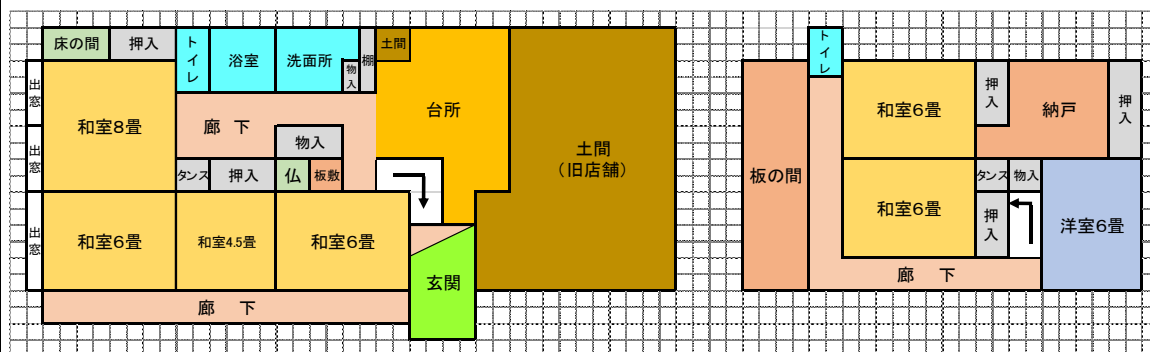


国道沿いでお出かけに便利な物件！

物件登録番号	161	
所在地	常陸太田市小菅町	
売却・賃貸の別	売却	
希望売却・賃貸額	330万円	
建築年	昭和60年	
補修の要否	多少補修が必要	
補修の費用負担	-	

空き家の概要			施設の状況		
面積	土地	422.54平方メートル		電気	引込済み
	建物	1階	139.01平方メートル	ガス	プロパンガス
		2階	69.3平方メートル	風呂	灯油
		合計	208.31平方メートル	水道	上水
構造	木造		下水	浄化槽	
建築確認	-		トイレ	水洗	
都市計画区域区分	都市計画区域外		駐車場	あり	
住宅の耐震化	-		庭	あり	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・居宅兼店舗(建物面積は現況) ・そのほか倉庫, 物置有 				

間取り図



写真

1階和室



2階和室





【ご注意】

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
 ※空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。
 ※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意願います。

主要施設等への距離	駅	常陸太田駅 21.3 km	バス停	賀美診療所 0.16 km
	市役所等	里美支所 4.9 km	図書館	里美分室 2.9 km
	警察署/交番	上深萩駐在所 2.3 km	消防署	里美出張所 4.9 km
	小学校	里美小学校 3.9 km	中学校	里美中学校 3.9 km
	スーパー	ホームック 3 km	郵便局	里美郵便局 0.5 km
	幼稚園/保育園	さとみこども園 3.5 km	病院/診療所	賀美診療所 0.14 km

お得な助成制度があります！ ぜひご活用下さい！

○空き家のリフォーム工事費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して1年以内の方に、空き家のリフォーム工事費用の1/2を助成します。
 (限度額100万円)

○空き家の家財道具等の処分費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して1年以内の方に、物件に残存する家財道具等の処分及び搬出に要する費用を助成します。
 (限度額20万円)

**※上記助成制度を利用する場合は、事前の申請が必要です。
 工事後・処分後の申請は受付できませんのでご了承ください。**