
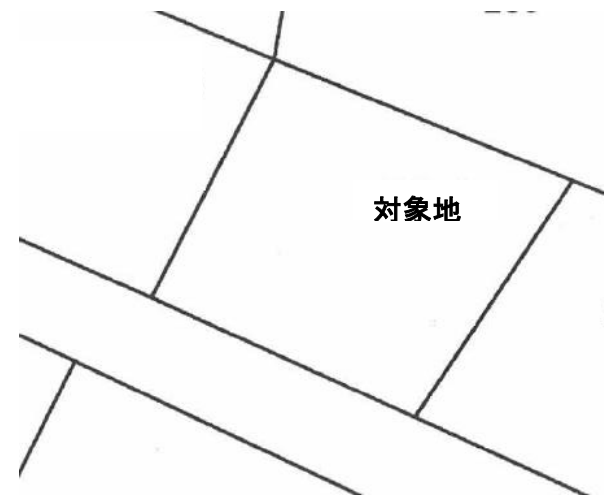




## 市南部に位置。利便性の高い団地内好物件。

物件登録番号	空き地17				
所在地	常陸太田市薬谷町				
売却・賃貸の別	売却				
希望売却・賃貸額	470万円				
建築年	-				
補修の要否	-				
補修の費用負担	入居者負担				
空き家の概要				施設の状況	
面積	土地	215平方メートル		電気	
	建物	1階	平方メートル	ガス	-
		2階	平方メートル	風呂	-
	合計	平方メートル	水道	-	
構造	-			下水	-
建築確認	-			トイレ	-
都市計画区域区分	準都市計画区域			駐車場	-
住宅の耐震化	-			庭	-
その他					
図面					
					
写真					
1			2		
					



**【ご注意】**

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。  
 ※空き家・空き地をご紹介するには、事前に空き家・空き地バンク利用登録が必要となります。  
 ※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意願います。

主要施設等への距離	駅	河合駅	4.7 km	バス停	魚富前	0.6 km
	市役所等	市役所	6 km	図書館	市立図書館	5.9 km
	警察署／交番	太田警察署	1 km	消防署	南消防署	6 km
	小学校	金砂郷小学校	1.7 km	中学校	金砂中学校	1 km
	スーパー	セイブ金砂郷店	1.6 km	郵便局	久米郵便局	1.9 km
	幼稚園／保育園	うぐいすこども園	1.7 km	病院／診療所	根本医院	1.7 km

**お得な助成制度があります！ ぜひご活用下さい！**

**○子育て家庭向け住宅取得助成**

5年以内に結婚をした方、または中学生以下のお子様がいる方で、新たに住宅を取得された場合に、住宅取得費用を助成致します。  
 (最大50万円)

**○市産材利用住宅建築助成**

市内に自らが居住する住宅を木造で新築する方で、新築に用いる木材の量の2分の1以上が市産材(市内で生産・加工された木材)である場合に建築費用を助成します。  
 (市内製材業者からの地域材使用証明書が必要です。)  
 (市産材1立方メートルにつき3万円(限度額60万円))