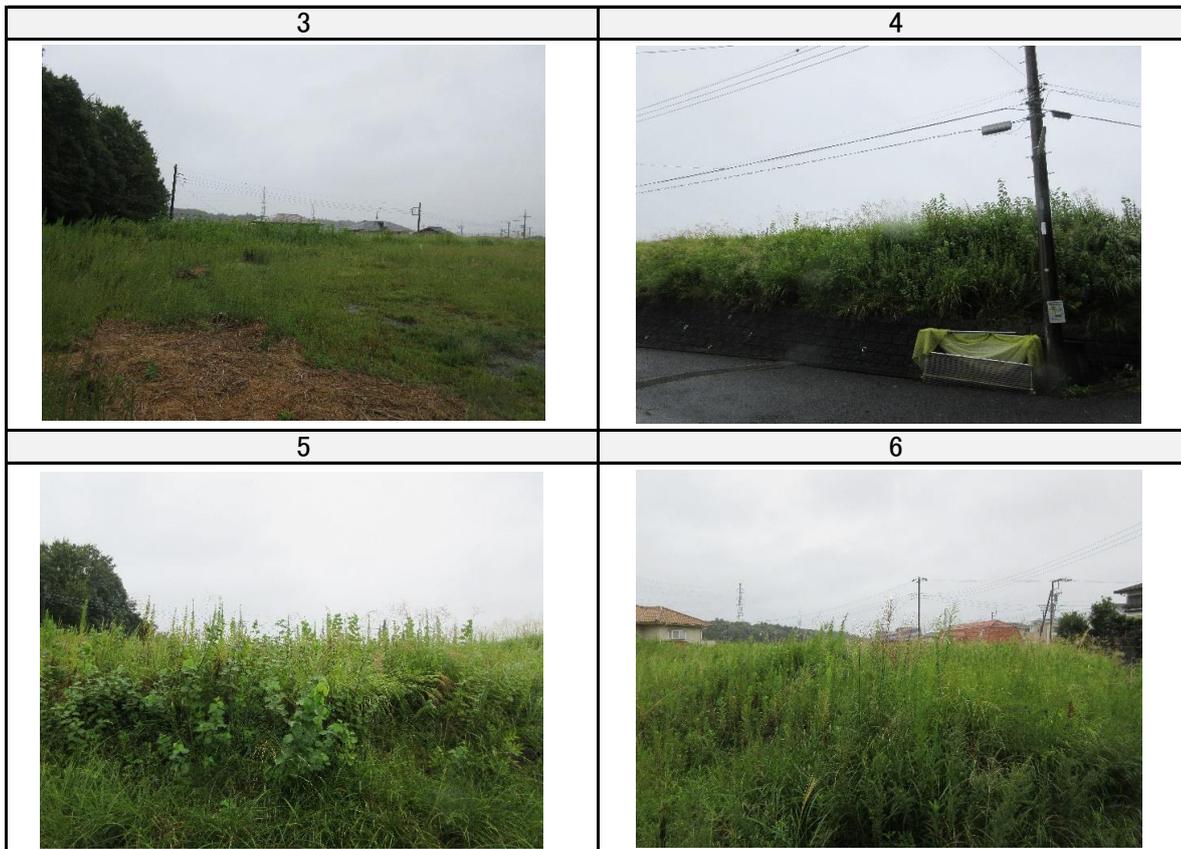


小学校徒歩圏内の高台に位置する好物件。

物件登録番号	空き地15					
所在地	常陸太田市真弓町					
売却・賃貸の別	売却					
希望売却・賃貸額	①②	1,650万円				
	③④	550万円				
建築年	-					
補修の要否	-					
補修の費用負担	入居者負担					
空き家の概要				施設の状況		
面積	土地	2,196平方メートル			電気	
	建物	1階	平方メートル		ガス	-
		2階	平方メートル		風呂	-
	合計	平方メートル		水道	-	
構造	-			下水	-	
建築確認	-			トイレ	-	
都市計画区域区分	市街化調整区域			駐車場	-	
住宅の耐震化	-			庭	-	
その他	地目(①雑種地689㎡②829㎡③192㎡④486㎡) ・地区計画届出を要す ※市街化調整区域は購入者の条件や許可手続が発生します。詳細は建築住宅課へお問合せください。					
図面						
						
写真						
1			2			
						



【ご注意】

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
 ※空き家・空き地をご紹介するには、事前に空き家・空き地バンク利用登録が必要となります。
 ※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意願います。

主要施設等への距離	駅	常陸太田駅	6.5 km	バス停		km
	市役所等	市役所	5.3 km	図書館	市立図書館	6.1 km
	警察署/交番	真弓駐在所	1.6 km	消防署	南消防署	6.2 km
	小学校	世矢小学校	1.5 km	中学校	世矢中学校	1.5 km
	スーパー	かわねやフェスタ店	5.3 km	郵便局	小目郵便局	1.5 km
	幼稚園/保育園	世矢幼稚園	1.2 km	病院/診療所	川崎病院	2.6 km

お得な助成制度があります！ ぜひご利用下さい！

○子育て家庭向け住宅取得助成

5年以内に結婚をした方、または中学生以下のお子様がいる方で、新たに住宅を取得された場合に、住宅取得費用を助成致します。
 (最大50万円)

○市産材利用住宅建築助成

市内に自らが居住する住宅を木造で新築する方で、新築に用いる木材の量の2分の1以上が市産材(市内で生産・加工された木材)である場合に建築費用を助成します。
 (市内製材業者からの地域材使用証明書が必要です。)
 (市産材1立方メートルにつき3万円(限度額60万円))