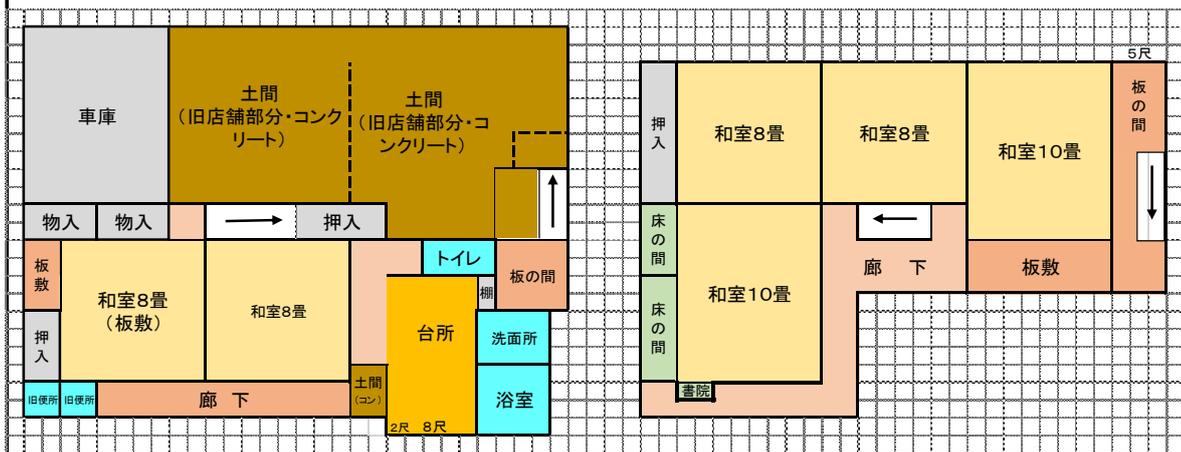


古い町並みの景観を見せる鯨ヶ丘商店会の「居宅兼店舗」物件！

物件登録番号	162	
所在地	常陸太田市東一町	
売却・賃貸の別	賃貸	
希望売却・賃貸額	6万円/月額	
建築年	大正9年	
補修の要否	多少補修が必要	
補修の費用負担	協議を要する	

空き家の概要			施設の状況		
面積	土地	388.27平方メートル		電気	引き込み済み
	建物	1階	149.76平方メートル	ガス	プロパンガス
		2階	108.49平方メートル	風呂	電気
		合計	258.25平方メートル	水道	上水道
構造	木造		下水	下水道	
建築確認	-		トイレ	水洗	
都市計画区域区分	市街化区域		駐車場	あり	
住宅の耐震化	-		庭	あり	
その他	・居宅兼店舗 ・倉庫, 便所あり(利用希望の際は協議) ※一部, 都市計画道路にかかる				

間取り図



写真





【ご注意】

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
 ※空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。
 ※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意願います。

主要施設等への距離	駅	常陸太田駅	1.4 km	バス停	内堀町	0.1 km
	市役所等	市役所	0.9 km	図書館	市立図書館	0.7 km
	警察署/交番	太田警察署	1.1 km	消防署	南消防署	1.6 km
	小学校	太田小学校	0.6 km	中学校	太田中学校	1.2 km
	スーパー	かわねやフェスタ店	0.8 km	郵便局	常陸太田局	0.1 km
	幼稚園/保育園	太田進徳幼稚園	0.5 km	病院/診療所	太田病院	0.4 km

お得な助成制度があります！ ぜひご利用下さい！

○空き家のリフォーム工事費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して1年以内の方に、空き家のリフォーム工事費用の1/2を助成します。

※要件有（居住部分のみ・自己の居住を目的とする工事費用）

（限度額100万円）

○空き家の家財道具等の処分費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して1年以内の方に、物件に残存する家財道具等の処分及び搬出に要する費用を助成します。

（限度額20万円）

※上記助成制度を利用する場合は、事前の申請が必要です。
 工事後・処分後の申請は受付できませんのでご了承ください。