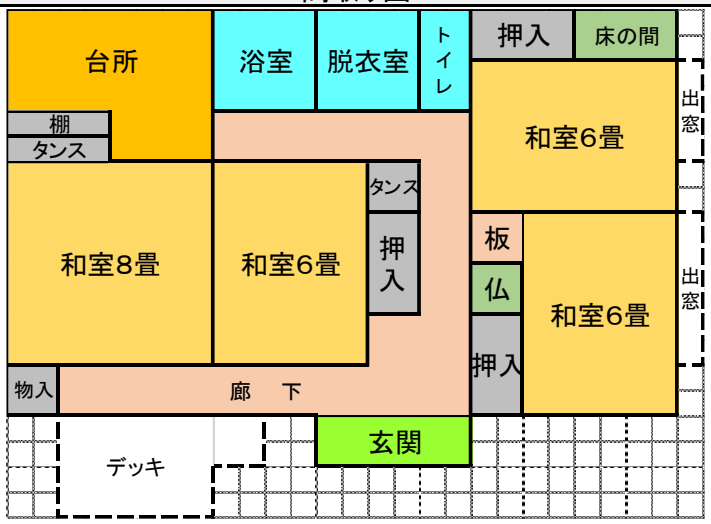
里山が広がる閑静な住宅団地内に位置・庭付き好物件！

物件登録番号	198
所在地	常陸太田市大中町
売却・賃貸の別	売買
希望売却・賃貸額	650万円
建築年	平成11年
補修の要否	多少の補修が必要
補修の費用負担	入居者負担

空き家の概要				施設の状況	
面　積	土地	304.19平方メートル		電気	引き込み済み
	建　物	1　階	88.60平方メートル	ガス	プロパンガス
		2　階	平方メートル	風呂	ガス
		合　計	88.60平方メートル	水道	上水道
構　造		木造		下水	下水道
建築確認		－		トイレ	水洗（洋式）
都市計画区域区分		都市計画区域外		駐車場	あり
住宅の耐震化		新耐震基準住宅		庭	あり
その他					

間取り図



写真

和室

和室

玄関	風呂
台所	トイレ

【ご注意】
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。
※詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できませんので、ご注意願います。

主要施設等への距離	駅	常陸太田駅 28 km	バス停	白幡台集会所 0.2 km	
	市役所等	里美支所 2 km	図書館	里美文化センター 4 km	
	警察署／交番	小中駐在所 2.5 km	消防署	北消防署 2 km	
	小学校	里美小学校 3.2 km	中学校	里美中学校 3.2 km	
	スーパー	DCMニコット 3.6 km	郵便局	里美郵便局 6 km	
	幼稚園／保育園	さとみこども園 3.5 km	病院／診療所	大森医院 6.4 km	

お得な助成制度があります！　ぜひご活用下さい！

○空き家のリフォーム工事費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して１年以内の方に、空き家のリフォーム工事費用の１／２を助成します。

※要件有（居住部分のみ・自己の居住を目的とする工事費用）

（限度額１００万円）

○空き家の家財道具等の処分費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して1年以内の方に、物件に残存する家財道具等の処分及び搬出に要する費用を助成します。

（限度額２０万円）

※上記助成制度を利用する場合は、事前の申請が必要です。
工事後・処分後の申請は受付できませんのでご了承ください。