


高台にたたずむ日当たり良好物件！

物件登録番号	空き地39	
所在地	常陸太田市磯部町	
売却・賃貸の別	賃貸	
希望売却・賃貸額	-	
建築年	-	
補修の要否	-	
補修の費用負担	-	

空き地の概要			施設の状況		
面積	土地	1,397平方メートル(2筆合計)	電気	-	
	建物	1階	平方メートル	ガス	-
		2階	平方メートル	風呂	-
		合計	平方メートル	水道	-
構造	-	下水	-		
建築確認	-	トイレ	-		
都市計画区域区分	市街化調整区域		駐車場	-	
住宅の耐震化	-	庭	-		
その他	・境界については、南西箇所以外確認できず。				
	・市街化調整区域(区域指定外)のため、開発行為等を行う場合は制約あり。				
	・土地面積内訳：西側628㎡、東側769㎡				

図面



写真

1



2



3



4



【ご注意】

- ※ 図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
- ※ 空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。
- ※ 詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できかねますのでご注意ください。

お得な助成制度があります！ ぜひご利用下さい！

○子育て家庭向け住宅取得助成

5年以内に結婚をした方、または中学生以下のお子様がいる方で、新たに住宅を取得された場合に、住宅取得費用を助成します。

（最大50万円）

○市産材利用住宅建築助成

市内に自らが居住する住宅を木造する方で、新築に用いる木材の量の2分の1以上が市産材（市内で生産・加工された木材）である場合に建築費用を助成します。

（市産材1立方メートルにつき3万円（限度額60万円））