

有料老人ホーム現況調査書

所在地  
常陸太田市国安町1628-1

施設名称  
住宅型有料老人ホームコンフォート国安

1 入居者の状況

(1) 一般居室

ア 居室毎の入居状況

|      |      |      |      |                  |
|------|------|------|------|------------------|
| 居室数  | 17 室 | 定員   | 17 人 |                  |
| 入居室数 | 5 室  | 入居者数 | 5 人  | (うち要支援・要介護者数： 人) |
| 利用率  | 29%  | 入居率  | 29%  |                  |

イ 入居者の住所地別人数及び入居期間

| 入居前住所 | 総数 | うち生活保護受給者 | 入居期間        | 総数 |
|-------|----|-----------|-------------|----|
| 当該市町村 | 4  |           | 1 年未満       | 3  |
| 県内市町村 | 1  |           | 1 年以上 5 年未満 | 1  |
| 県外    |    |           | 5 年以上       | 1  |
| 合計    | 5  | 0         | 合計          | 5  |

ウ 入居者数の内訳

| 区分   | 総数 | 男 | 女 | 64歳未満 | 65～69歳 | 70～74歳 | 75～79歳 | 80～84歳 | 85～89歳 | 90歳以上 |
|------|----|---|---|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 自立   | 0  |   |   |       |        |        |        |        |        |       |
| 要支援  | 0  |   |   |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護1 | 1  |   | 1 |       |        |        |        |        | 1      |       |
| 要介護2 | 2  |   | 2 |       |        |        | 1      |        | 1      |       |
| 要介護3 | 1  |   | 1 |       |        |        | 1      |        |        |       |
| 要介護4 | 1  |   | 1 |       |        |        |        | 1      |        |       |
| 要介護5 | 0  |   |   |       |        |        |        |        |        |       |
| 計    | 5  | 0 | 5 | 0     | 0      | 0      | 2      | 1      | 2      | 0     |

(2) 介護居室

ア 居室毎の入居状況

|      |      |      |      |                  |
|------|------|------|------|------------------|
| 居室数  | 17 室 | 定員   | 17 人 |                  |
| 入居室数 | 5 室  | 入居者数 | 5 人  | (うち要支援・要介護者数： 人) |
| 利用率  | 29%  | 入居率  | 29%  |                  |

イ 入居者の住所地別人数及び入居期間

| 入居前住所 | 総数 | うち生活保護受給者 |
|-------|----|-----------|
| 当該市町村 | 4  |           |
| 県内市町村 | 1  |           |
| 県外    |    |           |
| 合計    | 5  | 0         |

| 入居期間     | 総数 |
|----------|----|
| 1年未満     | 3  |
| 1年以上5年未満 | 1  |
| 5年以上     | 1  |
| 合計       | 5  |

ウ 入居者数の内訳

| 区分   | 総数 | 男 | 女 | 64歳未満 | 65～69歳 | 70～74歳 | 75～79歳 | 80～84歳 | 85～89歳 | 90歳以上 |
|------|----|---|---|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 自立   | 0  |   |   |       |        |        |        |        |        |       |
| 要支援  | 0  |   |   |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護1 | 1  |   | 1 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護2 | 2  |   | 2 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護3 | 1  |   | 1 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護4 | 1  |   | 1 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護5 | 0  |   |   |       |        |        |        |        |        |       |
| 計    | 5  | 0 | 5 | 0     | 17     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     |

(3) 一年間の入退去者数

|      |        |   |   |         |                |   |   |  |
|------|--------|---|---|---------|----------------|---|---|--|
| 一般居室 | 新規入居者数 | 3 | 人 | 退居理由別人数 | 死亡             |   | 人 |  |
|      |        |   |   |         | 提携施設への移行       | 4 | 人 |  |
|      | 退去者数   | 3 | 人 |         | 本人の希望による退居     |   | 人 |  |
|      |        |   |   |         | 上記以外の理由による契約解除 |   | 人 |  |
| 介護居室 | 新規入居者数 |   | 人 | 退居理由別人数 | 死亡             |   | 人 |  |
|      |        |   |   |         | 提携施設への移行       |   | 人 |  |
|      | 退去者数   |   | 人 |         | 本人の希望による退居     |   | 人 |  |
|      |        |   |   |         | 上記以外の理由による契約解除 |   | 人 |  |

2 職員の状況

|       |         |                         |       |          |               |       |  |
|-------|---------|-------------------------|-------|----------|---------------|-------|--|
| 施設長   |         | 氏名                      | 稲葉 孝夫 |          | 就任期日          | 年 月 日 |  |
|       |         | 経験又は資格の内容               |       | 実務者研修終了  |               |       |  |
| 職 種   |         | 人数                      |       |          | 備考<br>(兼務状況等) |       |  |
|       |         | ( ) 内は非常勤の内数            |       | うち介護居室担当 |               |       |  |
| 職員等の数 | 生活相談員   | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | 計画作成担当者 | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | 介護職員    | 4人 ( 3人)                |       | 4人 ( 3人) |               |       |  |
|       | 機能訓練指導員 | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | 看護師     | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | 栄養士     | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | 調理員     | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | 事務員     | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
|       | その他     | 人 ( 人)                  |       | 人 ( 人)   |               |       |  |
| 夜間の体制 |         | 人 (内訳 直接処遇職員夜勤 人, 宿直 人) |       |          |               |       |  |

### 3 利用料

|       |                      |          |                    |   |             |  |
|-------|----------------------|----------|--------------------|---|-------------|--|
| 入居一時金 | 一般居室                 | 単身入居の場合  | 0円～                | 円 | (平均 0 円)    |  |
|       |                      | 2人入居の場合  | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
|       | 介護居室                 | 個室の場合    | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
|       |                      | 2人入居の場合  | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
| 介護費用  |                      |          | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
| 月額利用料 | 一般居室                 | 単身入居の場合  | 93150 円～           | 円 | (平均 93150円) |  |
|       |                      | 2人入居の場合  | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
|       | 介護居室                 | 個室入居の場合  | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
|       |                      | 相部屋入居の場合 | 円～                 | 円 | (平均 円)      |  |
|       | うち介護費用               |          | (住宅型のため該当せず)       |   |             |  |
|       | 利用料に含まれる<br>主なサービス内容 |          | 家賃相当額・食費・管理費・生活支援費 |   |             |  |

有料老人ホーム現況調書

所在地 茨城県常陸太田市上土木内町601-1

施設名称 有料老人ホーム梨花園別館

1 入居者の状況

(1) 一般居室

ア 居室毎の入居状況

|      |     |      |     |                  |
|------|-----|------|-----|------------------|
| 居室数  | 1 室 | 定員   | 1 人 |                  |
| 入居室数 | 0 室 | 入居者数 | 0 人 | (うち要支援・要介護者数：0人) |
| 利用率  | 0%  | 入居率  | 0%  |                  |

イ 入居者の住所地別人数及び入居期間

| 入居前住所 | 総数 | うち生活保護受給者 |
|-------|----|-----------|
| 当該市町村 | 0  | 0         |
| 県内市町村 | 0  | 0         |
| 県外    | 0  | 0         |
| 合計    | 0  | 0         |

| 入居期間        | 総数 |
|-------------|----|
| 1 年未満       | 0  |
| 1 年以上 5 年未満 | 0  |
| 5 年以上       | 0  |
| 合計          | 0  |

ウ 入居者数の内訳

| 区分   | 総数 | 男 | 女 | 64歳未満 | 65～69歳 | 70～74歳 | 75～79歳 | 80～84歳 | 85～89歳 | 90歳以上 |
|------|----|---|---|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 自立   | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要支援  | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護1 | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護2 | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護3 | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護4 | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護5 | 0  | 0 | 0 |       |        |        |        |        |        |       |
| 計    | 0  | 0 | 0 | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     |

0

(2) 介護居室

ア 居室毎の入居状況

|      |      |      |      |                    |
|------|------|------|------|--------------------|
| 居室数  | 23 室 | 定員   | 23 人 |                    |
| 入居室数 | 15 室 | 入居者数 | 15 人 | (うち要支援・要介護者数： 15人) |
| 利用率  | 65%  | 入居率  | 65%  |                    |

イ 入居者の住所地別人数及び入居期間

| 入居前住所 | 総数 | うち生活保護受給者 |
|-------|----|-----------|
| 当該市町村 | 9  | 1         |
| 県内市町村 | 2  | 0         |
| 県外    | 4  | 1         |
| 合計    | 15 | 2         |

| 入居期間     | 総数 |
|----------|----|
| 1年未満     | 3  |
| 1年以上5年未満 | 7  |
| 5年以上     | 5  |
| 合計       | 15 |

ウ 入居者数の内訳

| 区分   | 総数 | 男 | 女  | 64歳未満 | 65～69歳 | 70～74歳 | 75～79歳 | 80～84歳 | 85～89歳 | 90歳以上 |
|------|----|---|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 自立   | 0  | 0 | 0  |       |        |        |        |        |        |       |
| 要支援  | 0  | 0 | 0  |       |        |        |        |        |        |       |
| 要介護1 | 5  | 3 | 2  |       | 1      |        |        |        | 1      | 3     |
| 要介護2 | 2  | 1 | 1  |       |        |        |        | 1      |        | 1     |
| 要介護3 | 2  | 0 | 2  |       |        |        |        | 1      |        | 1     |
| 要介護4 | 3  | 0 | 3  |       |        |        |        |        | 1      | 2     |
| 要介護5 | 3  | 1 | 2  |       |        |        |        | 2      |        | 1     |
| 計    | 15 | 5 | 10 | 0     | 1      | 0      | 0      | 4      | 2      | 8     |

(3) 一年間の入退去者数

|      |        |   |   |         |                |   |   |
|------|--------|---|---|---------|----------------|---|---|
| 一般居室 | 新規入居者数 | 0 | 人 | 退居理由別人数 | 死亡             | 0 | 人 |
|      | 退去者数   | 0 | 人 |         | 提携施設への移行       | 0 | 人 |
|      |        |   |   |         | 本人の希望による退居     | 0 | 人 |
|      |        |   |   |         | 上記以外の理由による契約解除 | 0 | 人 |
| 介護居室 | 新規入居者数 | 3 | 人 | 退居理由別人数 | 死亡             | 5 | 人 |
|      | 退去者数   | 7 | 人 |         | 提携施設への移行       | 0 | 人 |
|      |        |   |   |         | 本人の希望による退居     | 2 | 人 |
|      |        |   |   |         | 上記以外の理由による契約解除 | 0 | 人 |

2 職員の状況

|       |         |                           |        |                         |               |               |  |
|-------|---------|---------------------------|--------|-------------------------|---------------|---------------|--|
| 施設長   |         | 氏名                        | 椎名 寿美江 |                         | 就任期日          | 平成29 年 2月 22日 |  |
|       |         | 経験又は資格の内容                 |        | 認知症対応型サービス事業開設者研修、介護福祉士 |               |               |  |
| 職 種   |         | 人数                        |        |                         | 備考<br>(兼務状況等) |               |  |
|       |         | ( ) 内は非常勤の内数              |        | うち介護居室担当                |               |               |  |
| 職員等の数 | 生活相談員   | 2人 ( 人)                   |        | 2人 ( 人)                 |               | 施設長兼務、主任兼務    |  |
|       | 計画作成担当者 | 1人 ( 人)                   |        | 1人 ( 人)                 |               |               |  |
|       | 介護職員    | 9人 ( 2人)                  |        | 9人 ( 2人)                |               |               |  |
|       | 機能訓練指導員 | 2人 ( 人)                   |        | 人 ( 人)                  |               | 看護師兼務         |  |
|       | 看護師     | 2人 ( 人)                   |        | 人 ( 人)                  |               |               |  |
|       | 栄養士     | 人 ( 人)                    |        | 人 ( 人)                  |               | 外部委託          |  |
|       | 調理員     | 人 ( 人)                    |        | 人 ( 人)                  |               |               |  |
|       | 事務員     | 1人 ( 1人)                  |        | 人 ( 人)                  |               |               |  |
|       | その他     | 2人 ( 2人)                  |        | 2人 ( 2人)                |               |               |  |
| 夜間の体制 |         | 2人 (内訳 直接処遇職員夜勤 2人, 宿直 人) |        |                         |               |               |  |

### 3 利用料

|       |                      |          |                                             |   |     |    |
|-------|----------------------|----------|---------------------------------------------|---|-----|----|
| 入居一時金 | 一般居室                 | 単身入居の場合  | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
|       |                      | 2人入居の場合  | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
|       | 介護居室                 | 個室の場合    | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
|       |                      | 2人入居の場合  | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
| 介護費用  |                      |          | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
| 月額利用料 | 一般居室                 | 単身入居の場合  | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
|       |                      | 2人入居の場合  | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
|       | 介護居室                 | 個室入居の場合  | 118, 110円～118, 110円 (平均118, 110円)           |   |     |    |
|       |                      | 相部屋入居の場合 | 円～                                          | 円 | (平均 | 円) |
|       | うち介護費用               |          |                                             |   |     |    |
|       | 利用料に含まれる<br>主なサービス内容 |          | 食費（軽減税率適用）、管理費（税込）、寝具利用料（税込）、<br>居室利用料（非課税） |   |     |    |