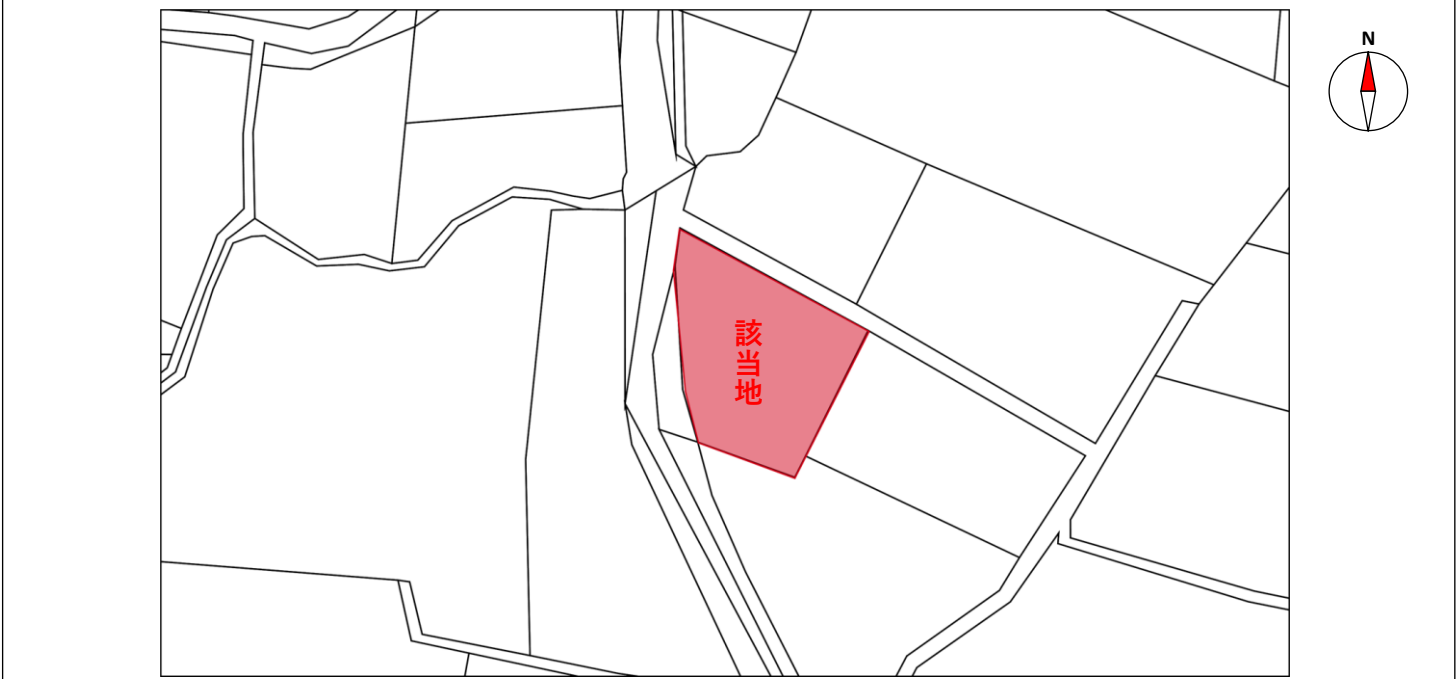


市南部に位置する日当たり良好物件です！

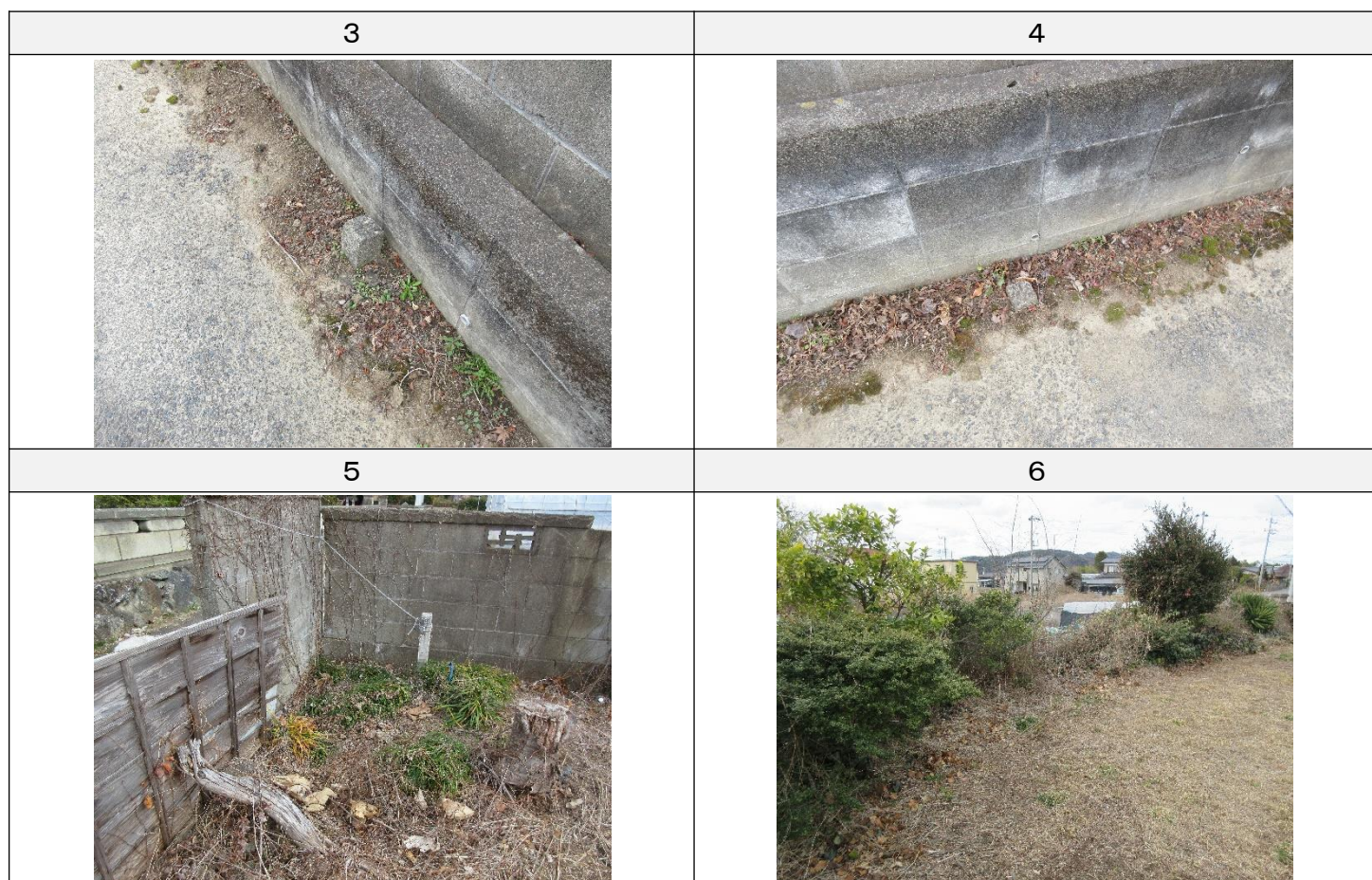
物件登録番号	空き地51	
所在地	常陸太田市田渡町	
売却・賃貸の別	売却	
希望売却・賃貸額	450万円	
地目・面積	宅地 427.1平方メートル	
都市計画区分	市街化調整区域	
建築確認	-	
その他	● 本物件は市街化調整区域（区域指定外）のため、購入者の条件や許可手続きが発生する場合があります。詳細は建築住宅課へお問い合わせください。	

図 面



写真





【ご注意】

- ※ 図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
- ※ 空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。
- ※ 詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、ご案内できかねますのでご注意ください。

主要施設等 への距離	駅	常陸太田駅	6.9km	バス停	白羽町横田	0.1km
	市役所等	常陸太田市役所	4.5km	図書館	市立図書館	4.2km
	警察署／交番	太田警察署	2.8km	消防署	消防本部	5.5km
	小学校	機初小学校	2.2km	中学校	瑞竜中学校	3.1km
	幼稚園／保育園	のぞみこども園	3.7km	郵便局	里野宮郵便局	1.3km
	病院／診療所	ひたち太田家庭医療診療所	4.0km	スーパー	ヨークベニマル常陸太田店	4.1km

お得な助成制度があります！ ぜひご活用下さい！

○子育て家庭向け住宅取得助成

５年以内に結婚をした方、または中学生以下のお子様がいる方で、新たに住宅を取得された場合に、住宅取得費用を助成します。

（最大９０万円）

○市産材利用住宅建築助成

市内に自らが居住する住宅を木造する方で、新築に用いる木材の量の２分の１以上が市産材（市内で生産・加工された木材）である場合に建築費用を助成します。

（市産材１立方メートルにつき３万円（限度額６０万円））