川の近くに位置する人気の平屋物件！

物件登録番号	320
所在地	常陸太田市町屋町
売却・賃貸の別	売却
希望売却・賃貸額	（要相談）
建築年	昭和54年
補修の要否	大幅な補修が必要
補修の費用負担	ー



空き家の概要

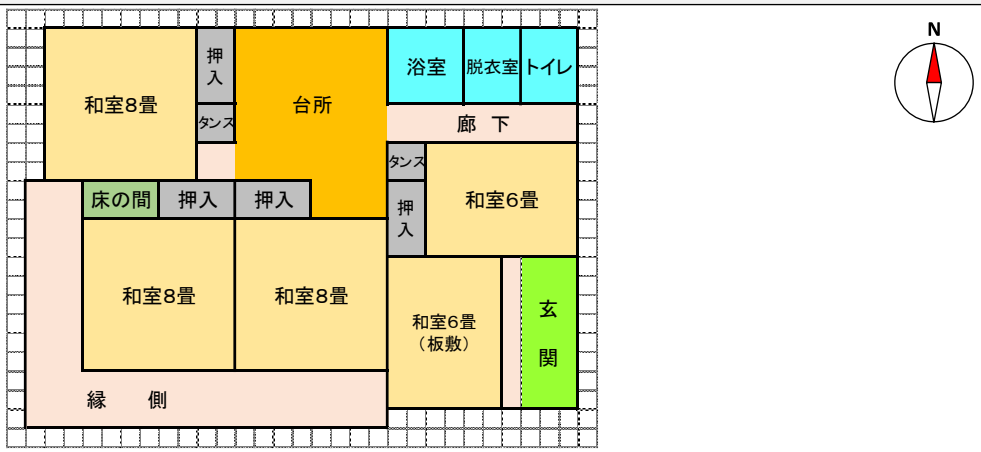
面　積	土　地	965平方メートル		構　造	木造
	建　物	1　階	122.09平方メートル	建築確認	ー
		2　階	平方メートル	都市計画区域区分	都市計画区域外
		合　計	122.09平方メートル	住宅の耐震化	ー

施設の状況

電　気	引き込み済
ガ　ス	プロパンガス
風　呂	ー
水　道	上水道
下　水	下水道
トイレ	水洗／洋式
駐車場	あり
庭	あり

その他	● 乾燥場1棟（S29築49.68㎡）あり。

間取り図



写真

和室８畳（南西側）



和室８畳（南側）



台所	浴室
	
トイレ	和室６畳（板敷）
	

【ご注意】
※ 図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※ 空き家をご紹介するには、事前に空き家バンク利用登録が必要となります。
※ 詳細については、仲介業者による案内となりますが、利用登録がお済みでない場合は、
ご案内できかねますのでご注意ください。

お得な助成制度があります！　ぜひご活用下さい！

○空き家のリフォーム工事費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して１年以内の方に、空き家のリフォーム工事費用の１／２を助成します。

※要件有（居住部分のみ・自己の居住を目的とする工事費用）

（限度額１００万円）

○空き家の家財道具等の処分費用を助成します

売買や賃貸等により物件を利活用する所有者の方、物件の賃借人又は購入して1年以内の方に、物件に残存する家財道具等の処分及び搬出に要する費用を助成します。

（限度額２０万円）

※上記助成制度を利用する場合は、事前の申請が必要です。

工事後・処分後の申請は受付できませんのでご了承ください。